

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Pazinu

St-190/17

Stečajna masa iza PROJEKT FINIDA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 33733896374

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.09.2017. DO 27.03.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 29.01.2018. održana je skupština vjerovnika na kojoj je punomoćnik gđe. Irene Tomić u spis dostavio ugovor o ustupu tražbine sklopljen između gđe. Tomić i KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. te naveo da će gđa. Tomić zatražiti uknjižbu prijenosa založnog prava u zemljišnim knjigama.

Stečajni upravitelj je na predmetnoj skupštini vjerovnika naveo da će se obratiti nadležnoj Poreznoj upravi sa upitom je li potrebno u slučaju da Irena Tomić kupi predmetnu nekretninu obračunati PDV ili bi u tom slučaju istog trebalo uplatiti u novcu. Nakon održane skupštine, podnio je predmetni upit Poreznoj upravi, međutim do dana sastavljanja ovog izvješća, još nije zaprimljena povratna informacija.

Stečajni upravitelj je dana 09.03.2018. zaprimio podnesak stečajnog vjerovnika Irene Tomić zajedno sa zk izvatcima iz kojih je razvidno da je ista jedini razlučni vjerovnik. Predmetnim podneskom stečajni vjerovnik je predložio Naslovnom sudu zakazati ročište radi određivanja vrijednosti i prodaje nekretnina u stečajnom postupku.

Naslovni sud odredio je ročište radi određivanja vrijednosti nekretnina za dan 09.04.2018. u 13:30 sati.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

- kuća, oranica, upisane u kč. br. 101/5 ZGR. i kč. br. 955/1, zk. ul. 411, k.o. Kašćerga, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pazin;
- zgrada, dvorište, vrt, upisane u kč. br. 101/3 ZGR., kč. br. 101/4 ZGR., kč. br. 955/2 i kč. br. 955/4, zk. ul. 496, k.o. Kašćerga, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pazin;

III. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju održat će se ročište za određivanja vrijednosti i prodaje nekretnina u stečajnom postupku nakon čega će se pristupiti prodaji.

Mjesto i datum

Zagreb, 27.03.2018.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić dipl. iur.

